

Catania 01/07/2024

All'Ordine degli Ingegneri
della Provincia di Catania

All'Ordine degli Architetti P.P.C.
della Provincia di Catania

Al Collegio dei Geometri e dei Geometri laureati
della provincia di Catania

All'Ordine dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali
della Provincia di Catania

Al Collegio Interprovinciale dei Periti Agrari
e dei Periti Agrari laureati di Catania e Siracusa

Al Collegio dei Periti Industriali
e dei Periti Industriali Laureati di Catania

Al Collegio degli Agrotecnici e
degli Agrotecnici Laureati di Catania

e p.c. Alla Direzione Regionale della Sicilia
Settore Servizi
Ufficio Servizi catastali,
Cartografici e Pubblicità Immobiliare

Oggetto: Nuova versione della procedura Pregeo 10, versione 10.6.4 - Aggiornamento della cartografia catastale e dell'archivio censuario del Catasto Terreni.

Preg.mi Presidenti,
con la Risoluzione n. 20/E del 18 aprile u.s. è stata rilasciata la versione 10.6.3 - APAG 2.15 della procedura Pregeo 10 ed è stato disposto che, a decorrere dalla data di emanazione, gli atti di aggiornamento cartografici venissero predisposti dai tecnici redattori con la nuova versione, ancorché fosse stato previsto – in coerenza con lo Statuto del Contribuente – un periodo transitorio, fino al 30 giugno p.v., di “coesistenza” tra la vecchia e la nuova versione della procedura.

Sulla base delle segnalazioni pervenute in questi mesi da parte dei tecnici esterni che hanno iniziato ad utilizzare la nuova versione, è stata sviluppata la nuova versione 10.6.4 – APAG 2.15 della procedura Pregeo 10, con la quale sono stati apportati i seguenti interventi:

- a) Corretta gestione delle particelle derivate con superficie >5000 mq;
- b) Corretta gestione delle intestazioni concernenti le persone giuridiche;
- c) Corretta gestione della ditta urbana da estratto evoluto;
- d) Possibilità di inserire intestazioni in caso di persona fisica nata all'estero;
- e) Corretta gestione nella lettera di incarico delle particelle originarie individuate con lo “/” ed il “.” in ambito tavolare;
- f) Attivazione della lettera di incarico nel caso di presenza di un solo soggetto intestatario e atto redatto da Consulente Tecnico;
- g) Corretta gestione della retrocessione delle particelle derivate al CT in cod. 450, con blocco in presenza di fabbricati;
- h) Blocco dell'abilitazione della casistica D2 per derivate con superficie <5000mq;
- i) Corretto il controllo per le casistiche G2 e G3 che la costituita abbia almeno 2 vertici in comune con il contorno di fabbricato dell'originale;
- j) Corretta gestione delle particelle acque e strade nella lettera d'incarico;
- k) Corretta gestione del file COMUNT.dat (elenco comuni in inserimento ditta).

Per completezza di informazione, si anticipa che nel corrente mese di luglio verrà resa disponibile una ulteriore *patch* per l'aggiornamento del modulo GNSS, contenuto nel pacchetto *software* del Pregeo, mediante la quale sarà possibile gestire correttamente la casistica di aggancio del ricevitore a più stazioni permanenti (*reference*) nell'ambito dello stesso rilievo.

La nuova versione viene resa disponibile, dalla data odierna, per il download, sul sito internet dell'Agenzia alla pagina: [Schede - Aggiornamento Catasto terreni - Pregeo - Software Pregeo - Agenzia delle Entrate \(agenziaentrate.gov.it\)](#)

Attesa la rilevanza delle migliorie introdotte, risolutive delle problematiche riscontrate, si chiede cortesemente di farsi parte attiva nei confronti dei propri iscritti, al fine di dare la massima diffusione all'informativa sul rilascio di cui trattasi e di sensibilizzare i professionisti ad adottare la nuova versione della procedura.

L'occasione mi è gradita per ringraziare tutti Voi per la preziosa e fattiva collaborazione.

Cordiali saluti

Il Direttore
Ufficio Provinciale Territorio
Ing. Calogero Di Miceli *
(firmato digitalmente)

*Firma su delega del Direttore Provinciale, dott. Santo Giunta